REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBALIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVO
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

Njësia Org / Org.Jedinica / Org.Unit: SP - 02 | Nr.Prot / Broj.Prot / Prot.No: 3968-2/19
Nr. i faqeve / Broj stranica / No pages: 06 | Data / Datum / Date: 20.09.19
Prishtinë / a

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm/Kancelarija Stalnog Sekretara/Office of the Permanent Secretary

DATË/A:	20.09.2019
REFERENC-Ë:	ZSP - 1220/2019
PËR/ZA/TO:	Kelkos Energy sh.p.k. Adresa: Post Box 19, 51000 Deçan tel. 038/717 279
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Arben Çitaku, Sekretar i Përgjithshëm i MMPH-së
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim për Leje të Përdorimit për "HEC-Belaja" dhe " HEC - Deçan", Komuna e Deçanit

Të nderuar,

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, ka shqyrtuar kërkesën dhe dokumentacionin e dorëzuar për leje të përdorimit për objekt ndërtimor Hidrocentral "HEC-Belaja" dhe " HEC - Deçan" Komuna e Deçanit me nr. protokolli 3968/2019 të datës 24.06.2019.

Bashkangjitur me ketë shkresë përcjellëse gjeni Vendimin për Leje të Përdorimit.

Me respekt!

Adresa: ish pallati " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon/ Faks: + 381 38 200 32 307; +381 38 200 32 245
http://www.mmph-ks.org E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria – Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstovo Sredine i Prostornong Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm/Kancelarija Stalnog Sekretara/Office of the Permanent Secretary

Në bazë të nenit 49, 50 dhe 51 të Ligji Nr. 2004/15 për Ndërtim dhe nenit 21 të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, aplikacionit dhe dokumentacionit të dorëzuar për leje të përdorimit, Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor nxjerr këtë:

VENDIM
Për Leje Përdorimi

I. Investuesit, "Kelkos Energy sh.p.k", adresa Post Box 19, 51000 Deçan, i lejohet përdorimi dhe shfrytëzimi i objekteve ndërtimore hidrocentrali "HEC - Belaja" me kapacitet të prodhimit të energjisë 8.06 MW, ndërtuar në pronën e paluajtshme me numër nga njësia kadastrale P-70511038-415-0, Zona Kadastrale Isniq, Komuna e Deçanit dhe hidrocentrali "HEC - Deçan" me kapacitet të prodhimit të energjisë 9.8 MW në Deçan i ndërtuar në pronën e paluajtshme me numër nga njësia kadastrale e P-70505021-00165-0 Zona Kadastrale Deçan, Komuna e Deçanit.

II. Obligohet investuesi që të regjistroj ndërtimin në Drejtorinë për Gjeodezi dhe Kadastër në Komunën e Deçanit.

III. Kjo leje përdorimi hynë në fuqi në ditën e aprovimit.

Adresa: ish pallati " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon/Faks: + 381 38 200 32 307; +381 38 200 32 245
http://www.mmph-ks.org E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

A r s y e t i m

Investuesi "Kelkos Energy sh.p.k", adresa Post Box 19, 51000 Deçan, ka bërë kërkesë në MMPH për leje të përdorimit për objekte ndërtimore hidrocentrale "HEC-Belaja" dhe " HEC -Deçan" Komuna e Deçanit me nr. protokolli 3968/2019 të datës 24.06.2019.

Pas shqyrtimit të kërkesës së investuesit, dokumentacionit të tërësishëm të lëndës dhe raportit të kontrollit teknik të objektit ndërtimor, hartuar nga komisioni për kontroll teknik, bazuar në Ligjin Nr. 2004/15 për Ndërtim, Ligji Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, si dhe dispozitat tjera të ligjit në fuqi në Kosovë, konstatojmë se janë plotësuar të gjitha kushtet e parapara ligjore për lëshimin e kësaj leje të përdorimit për llojin përkatës të ndërtimit, andaj u vendos si në dispozitiv.

Kjo Leje Përdorimi bazohet në shqyrtimin e provave:

- Lejen e ndërtimit me referencë ZSP-321/2012 me nr. protokollit 1868-2/12 të datës 07.05.2012 e lëshuar nga MMPH;
- Raporti i revidimit të datës 21.06.2019;
- Projekti i objektit të zbatuar;
- Incizimi gjeodezik për "HEC-Belaja" dhe "HEC -Deçan" Komuna e Deçanit
- Vendim për modifikim të autorizimit final V_402_202 i datës 15 qershor 2012 nga Zyra e Rregullatorit të Energjisë (kodi i ZRRE-së V_813_2016);
- Raporti i komisionit mbi kontrollin teknik të punëve të kryera në Hidrocentralet "HEC - Belaja" dhe "HEC - Deçan" me Nr. prot. 5562/19 datë 11.09.2019, në bazë të të cilit dëshmohet se objekti i plotëson kërkesat për leje të përdorimit;

Andaj duke u bazuar në të dhënat e cekura si më lart, si dhe në bazë të dispozitave të Ligjeve dhe të rregulloreve në fuqi u vendos si në dispozitiv të këtij vendimi.

Shtojcë: Lejes së përdorimit i është bashkangjitur Incizimi gjeodezik për "HEC-Belaja" dhe "HEC -Deçan" Komuna e Deçanit.

KËSHILLA JURIDIKE: Kundër këtij Vendimi pala e pakënaqur mund të inicioj konflikt administrativ në Gjykatën Themelore në Prishtinë në afat prej 30 ditësh, nga data e pranimit të kësaj Leje Përdorimi.

Vërejtje: Investuesi është i obliguar të ruaj një ekzemplar origjinal të dokumentacionit teknik në bazë të cilit është dhënë kjo leje përdorimi.

Adresa: ish pallati " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon/Faks: + 381 38 200 32 307; +381 38 200 32 245
http://www.mmph-ks.org E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Nr. ZSP-1220/19 datë: 20.09.2019 Prishtinë

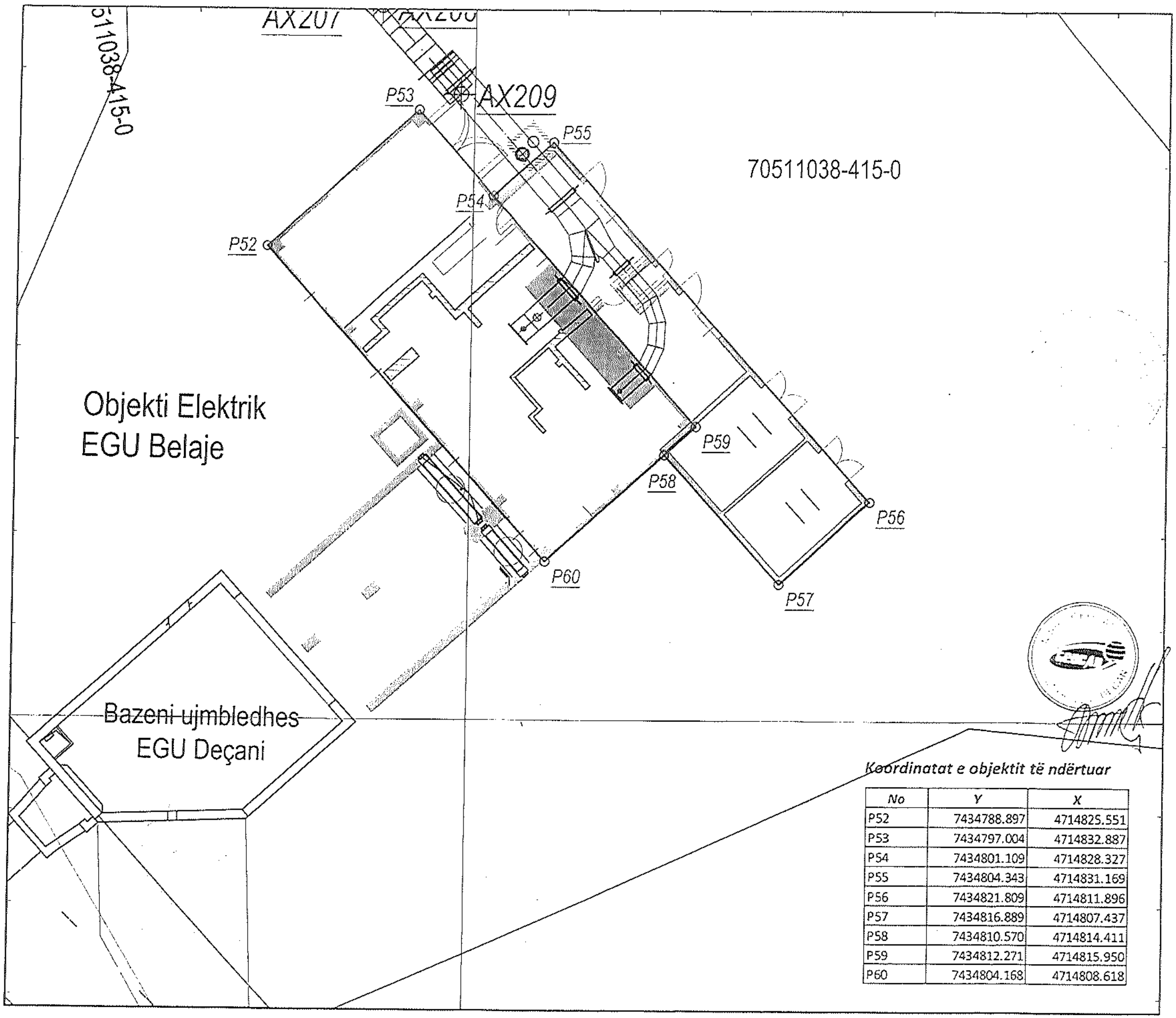
Nga një kopje të këtij aktvendimi t'i dërgohet:

1. Parashtruesit të kërkesës,
2. Komunës së Deçanit,
3. Kabinetit të Ministrit,
4. Zyrës së Sekretarit të Përgjithshëm,
5. Departamentit të Planifikimit Hapësinor, Ndërtimit dhe Banimit,
6. Inspektoratit të MMPH-së,
7. Arkivit të MMPH-së,

Sekretari i Përgjithshëm i MMPH-së

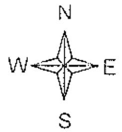
Arben Çitaku

Adresa: ish pallati " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon/Faks: + 381 38 200 32 307; +381 38 200 32 245
http://www.mmph-ks.org E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

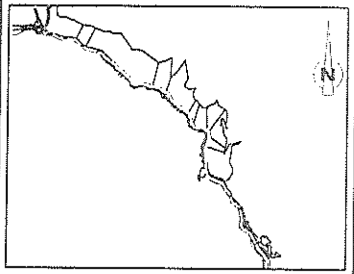


Koordinatat e objektit të ndërtuar

No	Y	X
P52	7434788.897	4714825.551
P53	7434797.004	4714832.887
P54	7434801.109	4714828.327
P55	7434804.343	4714831.169
P56	7434821.809	4714811.896
P57	7434816.889	4714807.437
P58	7434810.570	4714814.411
P59	7434812.271	4714815.950
P60	7434804.168	4714808.618



Harta e përgjithshme



Pronarë: Kelkos Energy SHPK - Kosovë

Vendi: Deçan

Legjenda
- Aksi i Tubit
- Tubi
- Objekt/Ndërtesë
- Mure betoni

Vërejtje: Ne si Kompani Gjeodezike e licencuar nga Agjencia Kadastrale e Kosovës DEKLAROJMË se të gjitha të dhënat e paraqitura plotësojn kushtet e saktësis së matjes dhe janë identike me gjendjen në terren.

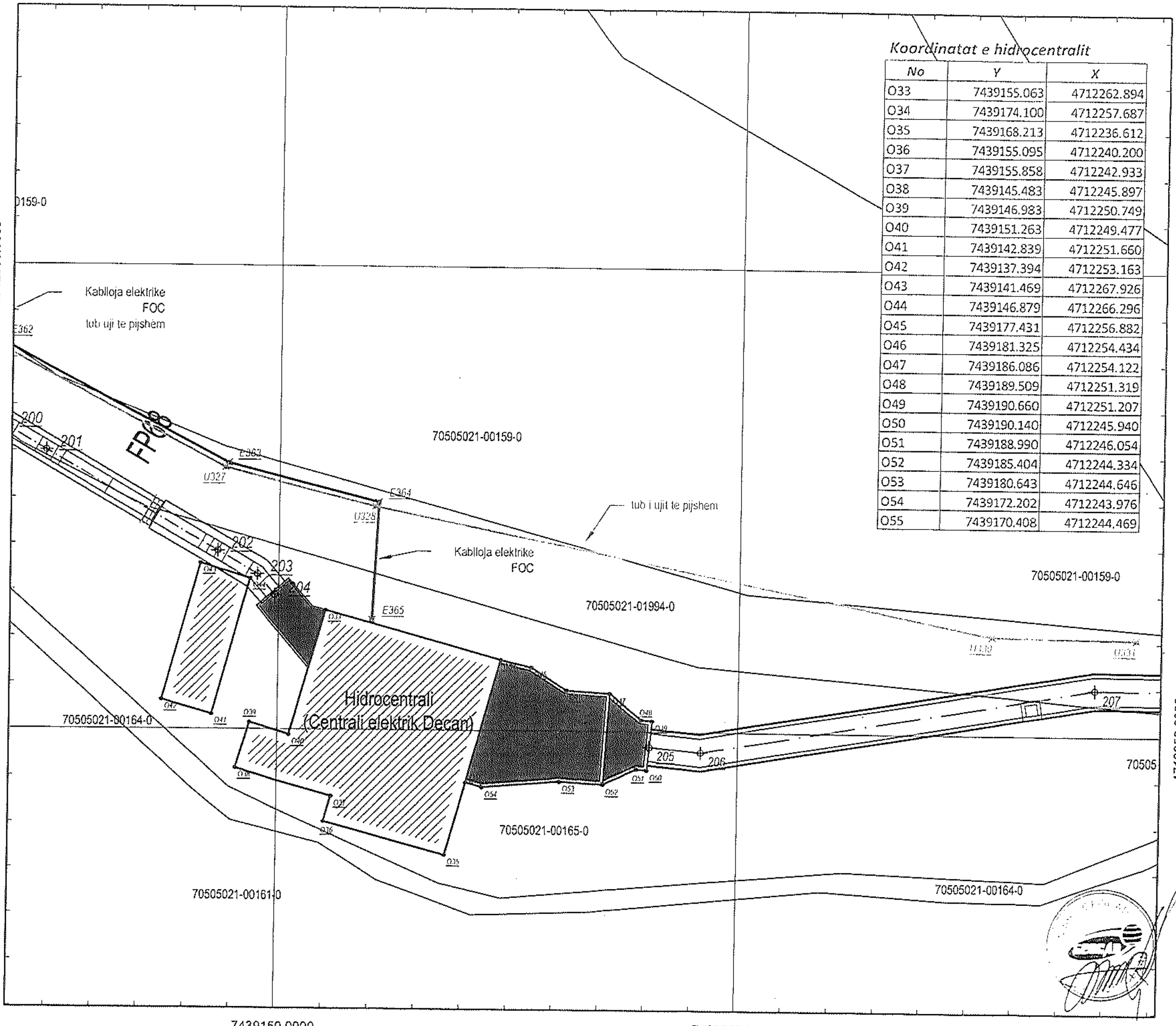
Inqizimi i gjendjes faktike të ndërtesave, tubacioneve dhe kabllove të ndryshme në terren është bazuar në sistemin KOSOVAREF, inqizimi me ndihmën e rrjetës permanente KOPOS, GNSS dhe baze-rover.

Kompania e Licencuar për matje kadastrale N.SH."GEOCAD" Lic.nr. 30

EGU BELAJE
Deçan
Objekti Elektrik

Situacioni gjeodezik as-build

BELAJE	Faqe
24.08.2019	**OH**
1:200	

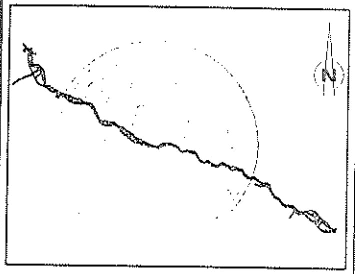


Koordinatat e hidrocentralit

No	Y	X
O33	7439155.063	4712262.894
O34	7439174.100	4712257.687
O35	7439168.213	4712236.612
O36	7439155.095	4712240.200
O37	7439155.858	4712242.933
O38	7439145.483	4712245.897
O39	7439146.983	4712250.749
O40	7439151.263	4712249.477
O41	7439142.839	4712251.660
O42	7439137.394	4712253.163
O43	7439141.469	4712267.926
O44	7439146.879	4712266.296
O45	7439177.431	4712256.882
O46	7439181.325	4712254.434
O47	7439186.086	4712254.122
O48	7439189.509	4712251.319
O49	7439190.660	4712251.207
O50	7439190.140	4712245.940
O51	7439188.990	4712246.054
O52	7439185.404	4712244.334
O53	7439180.643	4712244.646
O54	7439172.202	4712243.976
O55	7439170.408	4712244.469

N W E S

Harta e përgjithshme



Pronarë: Kelkos Energy SHPK - Kosovë

Vendi: Deçan

Legjenda

- Aksi i Tubit
- Tubi
- Kthesa e tubit - beton
- Kabllot elektrike, FOC
- Gypi i ujit të pijes

Vërejtje: Ne si Kompani Gjeodezike e licencuar nga Agjencia Kadastrale e Kosovës DEKLAROJMË se të gjitha të dhënat e paraqitura plotësojn kushtet e saktësis së matjes dhe janë identike me gjendjen në terren.

Inqizimi i gjendjes faktike të ndërtesave, tubacioneve dhe kabllove të ndryshme në terren është bazuar në sistemin KOSOVAREF, inqizimi me ndihmën e rrjetës permanente KOPOS, GNSS dhe baze-rover.

Kompania e Licencuar për matje kadastrale
N.SH."GEOCAD"
Lic.nr. 30

EGU DEÇAN
Deçan
Hidrocentrali EGU Deçan

Situacioni gjeodezik as-build

DEÇAN	Faqe
24.08.2019	H1
1:400	