



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE AMBIENTIT
MINISTARSTVO INFRASTRUKTURE I ŽIVOTNE SREDINE
MINISTRY OF INFRASTRUCTURE AND ENVIRONMENT

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Permanentni Sekretara / Office of the General Secretary

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA	
QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVA	
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR	
MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA	
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING	
Njësia Org. Org. Jedinica Org. Unit	SP-02
Nr Prot. Broj Prot. Prot. No.	7420-2/19
Nr. i faqeve Broj stranic No pages	- 09 -
Data. Datum. Date:	28.02.2020
Prijatino / a	

DATË/A:	25.02. 2020
REFERENC-Ë:	19/7420/MIA
PËR/ZA/TO:	D.P.H. "Çaj Bahçe Nargile" Sh.p.k. Prizren
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Izedin Bytyqi, Sekretar i Përgjithshëm i MIA
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim



Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit, e ka shqyrtuar Raportin e Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis të dërguar nga kompania e juaj sipas kërkesës me nr.prot.: 19/7420/MIA dhe pas shqyrtimit të bërë ka vendosur sikurse në vendimin e bashkangjitur kësaj letërpërcjellëse.

1. Vendimi për pëlqim mjedisor për prodhimin e produkteve të nargiles dhe duhanit në Prizren, Komuna e Prizrenit.
2. Shtojcë: Obligimet dhe detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-025 (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Me respekt,

Faqe 1 nga 4



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria – Vlada - Government

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE AMBIENTIT
MINISTARSTVO INFRASTRUKTURE I ŽIVOTNE SREDINE
MINISTRY OF INFRASTRUCTURE AND ENVIRONMENT

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm / Kancelarija Permanentni Sekretara / Office of the General Secretary

Në bazë të nenit 29.paragrafi 1, të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025, nenit 22 dhe nenit 25 të Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis Nr. 03/L-214 dhe nenit 44. të LPA (Nr.05/L-031), Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit , bie këtë:

V E N D I M

APROVOHET kërkesa e Kompanisë “D.P.H.” Çaj Bahçe Nargile” Sh.p.k. Prizren, për Pëlqim Mjedisor për prodhimin e produkteve të nargiles dhe duhanit në Prizren , Komuna e Prizrenit.

A r s y e t i m

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit ka shqyrtuar kërkesën, Raportin e VNM-së dokumentacionin e dorëzuar, të kompanisë “D.P.H.” Çaj Bahçe Nargile” Sh.p.k. Prizren, për Pëlqim Mjedisor për prodhimin e produkteve të nargiles dhe duhanit në Prizren , Komuna e Prizrenit, në njësinë kadastrale P-71813068-07136-8, O-71813068-07136-8-1026-0, numri i lëndes se certifikates nr.07-029-5774-Ç-19 , Z.K. Prizren Komuna e Prizrenit.

Në përputhje me Ligjin Nr. 03/L-214 për VNM , neni 20 , është mbajtur debati publik, dhe me këtë rast, Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit i **jep Pëlqim Mjedisor**, për prodhimin e produkteve të nargiles dhe duhanit në Prizren , Komuna e Prizrenit nën kushtet si vijon:

- Të gjitha kanalet e kullimit brenda dhe jashtë hapësirave te Fabrikën për prodhimin e produkteve të nargiles dhe duhanit në Prizren , Komuna e Prizrenit, duhet të jenë të mbuluara, për të siguruar rrjedhjen normale të tretësirave të lëngëta të ndotura, për në rrjetin e kanalizimit;

Faqe 2 nga 4

Adresa: Objekti i Ri Qeveritar, ish Pallati i Mediave “ Rilindja” kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë

Telefon: + 381 38-200-32-307

<http://www.ks.gov.net/mmph>, E-mail: zsp.mmph@ks.gov.net



- Administrimi i mbeturinave, magazinimi, mbledhja, grumbullimi, duhet të bëhen në përputhje me dispozitat e Ligjit për Mbeturina;
- Të betonohet dhe izolohet sipërfaqja e hapsirave prodhuese, të depove për magazinimin e lendeve të para për prodhimin e produkteve të nargjile dhe duhanit, hapsirave për vendosjen e gjeneratorit, hapsirave të parkingut të automjeteve
- Të përgatitet dhe implementohet plani operativ për raste aksidenti;
- Të bëhet plani për masat rehabilituese në rast ndotje dhe dëmtimi të mjedisit, gjatë zbatimit të projektit si dhe pas përfundimit të tij.
- Aplikuesi përpos kushteve të lartë cekura duhet t'i përmbahet rekomandimeve dhe kushteve të përshkruara në raportin e VNM-së.

Nëse nuk plotësohen kushtet e lart cekura, pëlqimi do të anulohet (merret).

Pëlqimi Mjedisor është kusht për marrjen e Lejes Ndërtimore.

Operatori është i obliguar me Ligj, që të aplikoj dhe të pajiset me Leje Mjedisore

Ky Pëlqim Mjedisor vlen për dy vite konform nenit 25 të Ligjit për VNM Nr. 03/L-214.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nxjerrjes.

Këshilla Juridike: Kundër këtij vendimi pala e pakënaqur mund të inicoj konflikt administrativ me padi në Gjykatën Themelore në Prishtinë në afat 30 ditësh nga dita e pranimit e të njëjtit.

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit

Nr.: 19/7420/ ZSP/69/20 datë: 25.02.2020

Prishtinë

T'i dërgohet:

1. Parashtruesit të kërkesës
2. Komisionit për VNM
3. Inspektoratit
4. Kabinetit të Ministrit
5. Arkivit të MMPH-së

Izedin BYTYQI
Sekretar i Përgjithshëm



Faqe 3 nga 4

2. SHTOJCË : Detyrimet që dalin nga Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr.03/L-025 për procedurën e mëtejshme, (neni 31. pika 1, 2. dhe neni 35).

Neni 31.

Leja Mjedisore

1. Lëshimi në punë i objektit të ndërtuar apo i stabilimenteve dhe pajisjeve që kanë qenë objekt i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis, nuk mund të filloj veprimtarinë pa marrjen e lejes mjedisore.

2. Leja mjedisore lëshohet për periudhën pesëvjeçare, sipas procedurës së përcaktuar për pranim teknik të objekteve dhe stabilimenteve ose pas kryerjes së punës provuese deri në gjashtë muaj, por gjithësesi para lëshimit në punë.

Neni 35.

Planet e intervenimit në rast të aksidentit mjedisor

1. Për rastet e aksidentit të mundshëm mjedisor ose të ndonjë ndodhie që posaçërisht e rrezikon mjedisin ose shëndetin e njeriut, Qeveria nxjerr plane të intervenimit dhe informon Kuvendin.

2. Planet e intervenimit nga paragrafi 1. të këtij neni përmbajnë: llojet e rrezikshmërisë; procedurat dhe masat për zbutjen dhe eliminimin e pasojave të drejtpërdrejta për mjedisin dhe shëndetin e njeriut; subjektet për zbatimin e masave të caktuara; përgjegjësitë dhe kompetencat lidhur me zbatimin dhe mënyrën e ndërmarrjes së masave për intervenim të cilat zbatohen sipas ligjit.

3. Planet e intervenimit për prodhimet, pajisjet dhe stabilimentet, të cilat me veprimtarinë e tyre mund të shkaktojnë ndotje të mjedisit, i harton prodhuesi.

4. Komuna është e obliguar të nxjerr planin e intervenimit për territorin e vet.

5. Përmbajtjen e planeve, procedurat dhe masat e zbatimit, subjektet e zbatimit të masave të caktuara, llojet e pajisjeve, stabilimenteve, dhe llojet e proceseve prodhuese sipas paragrafit 3. të këtij neni, Ministri e përcakton me akt nënligjor.

