



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor-Ministarstvo Sredine i Prostornog
Planiranja-Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm/Kancelarija Generalnog Sekretara/Office of Generaly Secretary

DATË/A:	12.11.2015
REFERENC-Ë:	ZSP-1456/15
PËR/ZA/TO:	Komuna e Hani i Elezit
CC:	
NGA/OD/FROM:	Arben Çitaku, Sekretar i Përgjithshëm i MMPH-së <i>Arben</i>
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Shqyrtimi i kërkesës nga Komuna e Hani i Elezit për Taksat për Leje të Ndërtimit për vitin 2016 me Nr.Protokolli 5623/15 të datës 05.11.2015.

Të nderuar,

Bazuar në shkresën e datës 05.11.2015 me numër protokoli 5623/15, lidhur me caktimin e taksës administrative për leje ndërtimore dhe tarifës për rritjen e densitet te infrastrukturës nga Komuna e Hanit te Elezit (tutje si: Komuna), MMPH ka shqyrtuar dhe analizuar shkresën se bashku me dokumentacionin përcjellës dhe konstaton si në vijim:

Komuna ka propozuar Taksën Administrative të lejes ndërtimore në pajtim me Ligjin për Ndërtim Nr. 04/L-110 dhe Udhëzimin Administrativ Nr. 22/2012 për Lëshimin e Lejes së Ndërtimit dhe Tarifat për Rregullimin e Infrastrukturës.

Taksa Administrative për Lëshimin e Lejes se ndërtimit e llogaritur nga Komuna është **1.00 €/m²** (një euro për metër katror).

Tarifa për rritjen e densitetit te infrastrukturës është llogaritur konform Shtojcës 3 te UA Nr.22/2012, dhe kjo Tarifë duhet të llogaritet vetëm për njësit e reja te banimit, konform formulës se përcaktuar ne nenin 10, paragrafi 1 i UA nr.22/2012.

Komuna duhet të procedoj për aprovim taksat për lëshimin e lejes se ndërtimit në pajtim me procedurat e parapara me Ligjin për Ndërtim Nr. 04/L-110.

Me respekt.

Faqe 1 nga 1



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO	
QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVO	
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR	
MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA	
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING	
Njësia Org. Org. Jedinice Org. Unit	Nr. Prot. Broj Prot. Prot. No:
DPHNB	5623-2/15
Nr i faqeve Br. Stranica No. Pages	Data: Datum: Date:
02	12.11.2015
Prishtinë / a	

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Departamenti i Planifikimit Hapësinor, Ndërtimit dhe Banimit / Departament Prostornog Planiranja,
Gradnje i Stanovanje / Department of Spatial Planing, Construction and Housing

LISTË DISTRIBUIMI/ CIRKULARNO PISMO/ ROUTING SLIP

REFERENCË:	12/2015				
PËR/ZA/TO:	Arben Çitaku, Sekretar i Përgjithshëm i MMPH-së				
CC:					
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Xhemail Metolli, U.D. Udhëheqës i DPHNB-se <i>[Signature]</i>				
NGA/OD/FROM:	Ilir Kryeziu, Zyrtar për Licencim				
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Shqyrtimi i shkresës nga Komuna e Hani i Elezit për Taksat e lejes se ndërtimit				
Nr. i zyrës:	Kati i XIV	Lokacioni:	ish pallati i mediave	Data:	
Br. kancelarije:	Nr. 1417	Kucni:	"Rilindja"	Datum:	12.11.2015
Room No.:		Extension:		Date:	

Z. Sekretar,

Sipas kërkesës tuaj Divizioni i Ndërtimit në kuadër të MMPH-së ka shqyrtuar kërkesën nga Komuna e Hanit të Elezit lidhur me caktimin e taksave për leje ndërtimore për vitin 2016, me numër të protokollit 5623/15 të datës 05.11.2015 dhe është vendosur si ne shkresën e bashkangjitur.

Me respekt!