



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor-Ministarstvo Sredine i Prostornog  
Planiranja-Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm/ Kancelarija Generalnog Sekretara /Office of Generaly Secretary

DATE/A:	22.02.2018
REFERENC-Ë:	ZSP-229
PËR/ZA/TO:	Komuna Mitrovica e Veriut
CC:	
NGA/OD/FROM:	Arben Çitaku, Sekretar i Përgjithshëm i MMPH-së
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Shqyrtimi i kërkesës nga Komuna e Mitrovicës se Veriut për Taksat për Leje Ndërtimore për vitin 2018 me Nr.Protokolli 1047/18 të datës 22.02.2018

Të nderuar,

Bazuar në shkresën e datës 22.02.2018 me numër protokolli 1047/18, lidhur me caktimin e taksës administrative për leje ndërtimore dhe tarifës për rritjen e densitetit të infrastrukturës për vitin 2018 nga Komuna e Mitrovicës se Veriut (tutje si: Komuna), MMPH ka shqyrtuar dhe analizuar shkresën se bashku me dokumentacionin përcjellës dhe konstaton si në vijim:

Komuna ka propozuar Taksën Administrative të lejes ndërtimore në pajtim me Ligjin për Ndërtim Nr. 04/L-110 dhe Udhëzimin Administrativ Nr. 22/2012 për Lëshimin e Lejes së Ndërtimit dhe Tarifat për Rregullimin e Infrastrukturës.

Taksa Administrative për lëshimin e lejes së ndërtimit e llogaritur nga Komuna është **2.05 €/m<sup>2</sup>** (dy euro e pesë centë për metër katror).

Tarifa për rritjen e densitetit të infrastrukturës është llogaritur konform Shtojcës 3 te UA Nr.22/2012, dhe kjo Tarifë duhet të llogaritet vetëm për njësit e reja te banimit, konform formulës se përcaktuar ne nenin 10, paragrafi 1 i UA nr.22/2012.

Komuna duhet të procedoj për aprovim taksat për lëshimin e lejes së ndërtimit në pajtim me procedurat e parapara me Ligjin për Ndërtim Nr. 04/L-110.

Me respekt,

Faqe 1 nga 1



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor-Ministarstvo Sredine i Prostornog  
Planiranja-Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm/Kancelarija Generalnog Sekretara/Office of Generaly Secretary

DATË/A:	22.02.2018
REFERENC-Ë:	ZSP-229/2018
PËR/ZA/TO:	Opština Severna Mitrovica
CC:	
NGA/OD/FROM:	Arben Çitaku, Generalni sekretar MSPP-a
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Razmatranje zahteva Opštine Severna Mitrovića o administrativnog taksama za građevinsku dozvolu za 2018 godinu sa br. protokola 1047/18 od 22.02.2018 godine.

Poštovani,

Na osnovu spisa od 22.02.2018 godine pod brojem protokola 1047/18, u vezi sa utvrđivanjem administrativne takse za građevinsku dozvolu i tarife za porast gustine infrastrukture iz opštine Klokot (u daljem tekstu: opština), MSPP je razmotrio i analizirao spis zajedno sa popratnom dokumentacijom i sledeće zaključio:

Opština je predložila administrativnu taksu za građevinsku dozvolu u skladu sa Zakonom o izgradnji br. 04/L-110 i Administrativnim uputstvom br. 22/2012 o izdavanju građevinske dozvole i tarife za regulisanje infrastrukture.

Administrativna taksa za izdavanje građevinske dozvole izračunate od strane opštine je 2.05 €/m<sup>2</sup> ( dva evra i pet centa po kvadratnom metru).

Opština treba da procesuje za usvajanje taksi za izdavanje građevinske dozvole u skladu sa procedurama predviđenim Zakonom o izgradnji br. 04/L-110.

S poštovanjem.

Faqe 1 nga 1